

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CORUNCA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism
”Plan Urbanistic Zonal – Construire ansamblu de locuințe unifamiliale în loc.
Corunca, jud. Mureș” inițiator SC Jako Prest Serv SRL

Primarul comunei Corunca,

Văzând Avizul nr. 1/15.03.2019 al arhitectului-șef al județului Mureș,

Conform prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, art. 36, alin. (5), lit. c, alin. (6), lit. a), pct. 11 ale Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, și ale art. 25, alin. (1), art. 26 și art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare,

Văzând HCL nr. 13/19.02.2010 privind aprobarea documentațiilor ”Reactualizare PUG și Regulamentul local de urbanism al comunei Corunca”,

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin (5) lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism ”Plan Urbanistic Zonal – Construire ansamblu de locuințe unifamiliale în loc. Corunca, jud. Mureș”, întocmit pentru terenul intravilan situat în localitatea Corunca, în suprafață totală de 8.969 mp, proprietatea lui SC Jako Prest Serv SRL, identificate prin C.F. nr. 53046/Corunca, nr. cad. 53046, cu reglementările cuprinse în proiectul nr. 504/2017 elaborat de SC Arhigraf SRL, arhitect Octavian Lipovan, proiect anexat care împreună cu avizele, declarațiile și acordurile prezentate face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Planul urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent, modifică și completează prevederile planului urbanistic general pentru zona reglementată prin prezenta documentație și are o valabilitate de max. 3 ani de la data aprobării.

Art.3. Autorizațiile de construire se vor elibera după asigurarea echipării tehnico-edilitare.

Art.4. Prezenta hotărâre împreună cu documentația aferentă se va transmite la OCPI în vederea notării în cartea funciară.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și respectarea documentației de urbanism se încredințează Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Corunca sau Consiliul Județean Mureș în baza Protocolului încheiat, după caz.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică proprietarului, Instituției Prefectului-județul Mureș, Compartimentului urbanism, OCPI Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Primar,
Takacs Szabolcs I.



Avizat
Secretar,
Voniga Lorand M.

