

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind trecerea unei suprafețe de 277 mp teren intravilan în proprietatea**  
**privată a comunei Corunca**

Primarul comunei Corunca,

Având în vedere:

Raportul aparatului de specialitate nr. 1214/11.03.2016 privind trecerea unei suprafețe de 277 mp teren, categoria de folosință înscrisă în acte curți construcții și arabil intravilan situat în comuna Corunca,

Având în vedere cererea numitei Hadadi Hajnal Timea, respectiv Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autentificată de BNP Tinca Tudor sub nr. 334/19.02.2016 conform prev. art. 562 (2) din Codul civil la dreptul de proprietate asupra unei parcele de 277 mp în vederea lărgirii drumului existent,

Văzând prevederile art. 553, 557, art. 888 și art 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat,

În baza art. 36, alin. 2 lit.b și c și alin 9, art. 45 și 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUNE**

**Art. 1.** Se ia act de Declarația autentificată de BNP Tinca Tudor sub nr. 2126/2014 a numiților Hadadi Laszlo și soția Hadadi Hajnal Timea, în calitate de proprietari, de renunțare conform prev. art. 562 (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, în favoarea Comunei Corunca asupra următorului imobil:

-277 mp teren, curți construcții și arabil intravilan, situat în comuna Corunca, identificat prin CF nr. 53512, nr. cad. 53512.

**Art.2.** Se aprobă trecerea în proprietatea privată a comunei Corunca a imobilului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă evaluarea imobilului în vederea stabilirii valorii de inventar și suportarea cheltuielilor aferente acestuia din bugetul local.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Corunca prin aparatul de specialitate, în vederea înscrierii dreptului de proprietate a comunei Corunca asupra imobilului prevăzut la art.1.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se va comunica Primarului comunei Corunca, Compartimentului financiar contabil, și Instituției Prefectului – Județul Mureș.

PRIMAR,  
Takacs Olga



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar,

Keserii Katalin Gyongyi



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA CORUNCA  
NR. 1214 / 14.03.2016

**RAPORTUL APARATULUI DE SPECIALITATE**  
**pentru aprobarea proiectului de hotărâre**  
**privind trecerea unei suprafețe de 277 mp teren arabil, categoria de folosință**  
**drum de acces în proprietatea privată a comunei Corunca**

Având în vedere cererea numitei Hadadi Hajnal Timea, respectiv Declarația de renunțare autentificată de BNP Tinca Tudor sub nr. 334/2016 conform prev. art. 562 (2) din Codul civil la dreptul de proprietate asupra unei parcele de 277 mp teren curți construcții și arabil intravilan situat în localitatea Corunca, în vederea lărgirii drumului existent.

Văzând prevederile art. 553, 557, art. 888 și art 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat

**Art. 562 alin (2) :** „Proprietarul poate abandona bunul său mobil sau poate renunța, prin declarație autentică, la dreptul de proprietate asupra bunului imobil, înscris în cartea funciară. Dreptul se stinge în momentul părăsirii bunului mobil, iar dacă bunul este imobil, prin înscrierea în cartea funciară, în condițiile legii, a declarației de renunțare.”

**Art. 553 alin (2)** „Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin. (2) se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local”

Față de cele de mai sus se propune să se ia act de Declarația autentificată de a numiților Hadadi Laszlo și soția Hadadi Hajnal Timea, în calitate de proprietari, de renunțare conform prev. art. 562 (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, asupra imobilului: 681 mp teren drum intravilan, situat în intravilanul comunei Corunca, identificat prin CF nr. 52998, nr. cad. 52998.

Se propune aprobarea trecerii în proprietatea privată a comunei Corunca a imobilului de mai sus și solicitarea înscrierii dreptului de proprietate a comunei Corunca asupra imobilului.

După obținerea extrasului de carte funciară cu înscriere definitivă și evaluarea imobilului în vederea stabilirii valorii de inventar, având în vedere destinația terenului de drum de acces, se va proceda la trecerea terenului în domeniul public al comunei Corunca.

Întocmit,  
Secretar,  
Keserii Katalin Gy.

