

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CORUNCA
NR. 3035/26.09.2012

PROCES-VERBAL

**Încheiat în data de 24 septembrie 2012 cu ocazia întrunirii
Consiliului Local Corunca în ședință ordinară**

Sunt prezenți: dna primar Takacs Olga, Keserii Katalin secretar, Laszlo Zsoka contabil, Hoga Hortenzia referent urbanism, Voniga Lorand Mihaly consilier achizitii publice, invitat: Gonczi Adalbert,
Consilierii: Nagy Martin, Oltean Elvira, Barabas Levente, Erdos Balizs Zoltan, Szekely Sandor, Pap Eniko Erzsebet, Macaveiu Victor Mircea, Moldovan Aurelian, Păcurar Gheorghe, Takacs Szabolcs Istvan și Cheșa Daniel, respectiv toți cei 11 consilieri convocați

Alți participanți: dna proiectant Kovacs Angela

În conformitate cu prevederile art.40 din Legea nr. 215/2001, republicată, ședința este legal constituită.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin afișarea la sediul Primăriei Corunca în data de 28 august 2012 a Dispoziției Primarului nr. 170 din 27 august 2012 privind Convocarea Consiliului Local în ședință extraordinară pe data de 31 august 2012, precum și prin înmânarea fiecărui consilier al invitației la ședință cu arătarea datei, orei și locului de desfășurare, respectiv ordinea de zi al ședinței în conformitate cu art. 39 din Legea nr. 215/2001, republicată.

Dna primar: Salut toți invitații, și pe cei prezenți. Aș dori, dacă sunteți de acord să mai includem 2 pct pe ordinea de zi, este vorba de :

1. Proiect de hotărâre privind instrumentarea proiectului „Înființarea și dotarea serviciului de dezapezire și întreținere spații verzi în Comuna Corunca, Județul Mureș”

2. Proiect de hotărâre privind instrumentarea proiectului "Promovarea moștenirii culturale în Comuna Corunca, Județul Mureș”

Se aprobă cu unanimitate de 11 voturi.

Dna secretar: Supun aprobării procesul verbal al ședinței anterioare din 30 iulie 2012.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Nagy Martin , președinte de ședință: Supun la vor ordinea de zi a ședinței conform următoarelor:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului Consiliului local
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ pr. nr. 241/2011 „Stabilire zonă funcțională de activități de producție-Corunca, beneficiar SC Depomureș SA
3. Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții și a organigramei aparatului de specialitate al Primarului
4. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Raportului privind execuția bugetului comunei Corunca pe trimestrul II anul 2012
5. Privind acordarea avizului favorabil în vederea înstrăinării unei suprafețe de 1907 mp teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietatea numiților: Deaconu Valer, Lunca Rozalia, Banciu Emma, Suciu Ioan și Szente Francisc
6. Privind acordarea avizului favorabil în vederea înstrăinării unei suprafețe de 890 mp teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietatea numiților: Laszlo Arpad și David Iuliu
7. Privind aprobarea documentație tehnico-economică pentru obiectivul „Extinderea rețelei de alimentare cu apă în str. Vațman V2, localitatea Corunca, jud. Mureș” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici
8. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2012
9. Proiect de hotărâre privind instrumentarea proiectului „Înființarea și dotarea serviciului de dezapezire și întreținere spații verzi în Comuna Corunca, Județul Mureș”
10. Proiect de hotărâre privind instrumentarea proiectului "Promovarea moștenirii culturale în Comuna Corunca, Județul Mureș"

Se aprobă cu unanimitate de 11 voturi.

Pct. Nr. 1: Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului Consiliului local

Dl. Nagy Martin: Acest punct a fost discutat de Comisia juridică, și avem următoarele precizări:

1. să fie cuprins și specificat exact cuantumul care se acordă ca indemnizație de ședință
2. și solicităm stabilirea și includerea în regulament a datei la care se țin ședințele ordinare, pentru fiecare lună să se stabilească o zi și o oră: de ex. ultima joi sau vineri din fiecare lună

Dl. Cheșa Daniel: să fie ultima joi ora 16,00

Se aprobă propunerea cu unanimitate.

Dna secretar: referitor la prima observație privind indemnizația de ședință, adresa Consiliului Județean Mureș v-am transmis odată cu convocatorul, din care reiese că fiecare ședință se calculează la cuantumul de 5% din indemnizația primarului, ca

urmărire se poate acorda de max. 3 ori 5% pe lună. Referitor la aceeași problemă am primit astăzi răspunsul de la Instituția Prefectului, unde se interpretează în sensul că indemnizația totală pe lună nu poate depăși cuantumul de 5%.

Dl. Nagy: Față de cele de mai sus, propun amânarea acestui punct, până la clarificarea tuturor aspectelor. Trebuie trimis ambele adrese atât la Consiliul Județean cât și la Prefectură să-și spună ei punctual de vedere.

Dna secretar: Punctul lor de vedere este cel pe care l-au exprimat, iar Instituția Prefectului menționează că pentru un punct de vedere oficială să solicităm interpretare de la organul emitent.

Dl. Cheșa : Nu putem aplica pe cel care ne convine?

Dl. Nagy: Eu propun amânarea acestui punct, cine este pentru? Se aprobă cu unanimitate.

Pct. Nr. 2: Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ pr. nr. 241/2011 „Stabilire zonă funcțională de activități de producție - Corunca, beneficiar SC Depomureș SA

Dl. Nagy: Comisia juridică este de accord în principiu cu aprobarea PUZ, dar să fie organizat o dezbatere publică și să nu fie probleme din partea locuitorilor deoarece nu este chiar o zonă industrială, sunt case de locuit în zonă, de altfel este binevenit.

Dna Moga: au avut loc trei dezbateri, vecinii au dat declarații, s-a organizat o dezbatere și la sediul Depomureș, una la APM, și una aici la Primărie.

Dl. Nagy: Se pune problema de poluare, zgomot, dar și cea a zonei de siguranță care va afecta proprietarii de terenuri învecinate., la ce distanță vor putea construi?

Dna proi.Kovacs Angela: Dacă îmi permiteți să vă explic: Depomureș a cumpărat o suprafață destul de mare de teren tocmai să nu deranjeze vecinii. POT (procentul de ocupare a terenului) este de 0,2%, care este foarte mic.

Depomureș preia și depozitează gazul din conductele existente și nu vor construi alte conducte.

Pentru implementarea acestui obiect s-au făcut 3 dezbateri, așa cum a spus dna Moga, fiind anunțate prin toate mijloacele: locale, media, panouri pe teren și au venit câțiva locuitori, care au fost interesați.

Firma Depomureș deține utilaje moderne, cu grad mic de poluare, vezi concluziile raportului de mediu. S-au făcut studii, aceste utilaje sunt conforme cu normele UE și cele românești, utilajele sunt amplasate în mijlocul terenului. Problemele care sunt în prezent vin de la conductele existente a Romgazului.

Dl. Macaveiu: prima clădire din ce este compusă?

Dna arh. Kovacs: Se vor stabili clar doar la nivel de Autorizație de construire, acestea încă nu sunt definitive clar, acesta se va face doar după aprobarea de către dvs. a PUZ.

Dl. Nagy: Ce se întâmplă cu drumul de acces?

Dna arh Kovacs: Drumul este liber pentru circulația publică.

Dl. Macaveiu: Ar trebui specificat acest lucru, că drumul va fi public.

Dl. Nagy: Este binevenită această investiție.

Dl. Cheșa: Aș vrea să profit de ocazie, că este aici dna architect, și să întreb care este lățimea necesară a parcelei când se dezmembrează terenurile, pentru că eu am citi că străzile se impart în principale și secundare și între proprietăți trebuie să fie 8 m distanță, deci 6 m drum. Noi de ce nu impunem acest lucru la realizarea PUZ?

Dna Moga: Așa cerem.

Dl. Szekely: Eu am văzut niște garduri puse chiar de dvs. într-o zi aici, în altă zi acolo.

Dl. Macaveiu: Știți cumva dacă drumul făcut de Depomureș este drum public?

Dl. Nagy: Nu, acesta a fost creat pe domeniu privat, deci este drum privat. Trebuie să vedem unde se va realize accesul vecinilor.

Dna Moga: Este prevzut și accesul proprietarilor vecini.

Dl. Nagy: Atunci trebuie specificat și în proiect.

Dna Moga: Este prevăzut.

Dl. Nagy: E bine dacă este așa cum spuneți

Dna primar: Avem și un PUZ întocmit pentru parcela vecină a numitului Miclea, care se completează cu acest PUZ.

Dna Oltean: Se poate și câte locuri de muncă vor fi create?

Dna arh. Kovacs: Nu vă pot răspunde, nu mă ocup cu partea asta.

Dl. Nagy: Se poate impune ca un anumit procent din locurile de muncă nou create să fie ocupate din rîndul locuitorilor din Corunca. Oricum este un lucru mare, o investiție mare.

Dna arh Kovacs: în jur de 10 milioane de Euro.

Dl. Nagy: În condițiile de mai sus propun aprobarea proiectului de hotărâre, cine este pentru?

Se aprobă cu unanimitate de 11 voturi.

Pct. nr.3.: Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții și a organigramei aparatului de specialitate al Primarului

Dna secretar prezintă raportul aparatului de specialitate.

Dl. Păcurar: Consider că este un lucru binevenit acest post.

Dl. Cheșa : se poate și deja persoana care va ocupa funcția?

Dna primar: Nu, deocamdată nu se știe.

Dl. Cheșa: Nu ar trebui să știe consiliul local cine va ocupa funcția , să stabilească atribuțiile?

Dna secretar citează prevederile art. 66 din Legea nr. 215/2001 republicată.

Dl. Nagy: Dacă nu mai sunt alte întrebări, supun la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de 11 voturi.

Pct. nr. 4: Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Raportului privind execuția bugetului comunei Corunca pe trimestrul II anul 2012

Dna con

Dl. Nagy

Dl. Cheș

ce repre

Dna con

Sunt sun

Dna prin

Dl. Cheș

1.800.00

Dna prin

Dl. Cheș

Dna prin

Dl. Nagy

o fundați

proiectul

Dl. Molc

Dna prii

Vațman

Dl. Molc

iarăși se

Dna Pri

neregula

Dna Olte

Dna prin

Dl. Cheș

Dna cont

acești ba

Dl. Cheș

realizeze

Dl. Nagy

Dna cont

Dna prin

și pot fi p

Dl. Nagy

Se aprob

Pct. nr. 4

de 1907

Deaconu

Dna secre

Dna contabilă prezintă raportul aparatului de specialitate.

Dl. Nagy: păreri, discuții?

Dl. Cheșa: O întrebare referitor la capitolul drumuri și poduri suma de 2 mil. Alocate ce reprezintă?

Dna contabilă: 360 mii lei reparații poduri, restul investiții străzi și trotuare.

Sunt sumele alocate și pentru investițiile din toamna aceasta.

Dna primar: pentru trotuare și modernizări străzi.

Dl. Cheșa: Anul trecut au fost alocate 350.000 lei pentru str. De Jos, anul acesta 1.800.000 lei, care este diferența calitativ?

Dna primar: probabil fundația străzii este alta.

Dl. Cheșa: În unele locuri fundația e foarte fragilă, ideea e să reziste.

Dna primar: Proiectul a fost făcut la fața locului.

Dl. Nagy: Este diferență între utilajele grele care circulă pe str. De jos, unde s-a făcut o fundație mai mare tocmai pentru transport greu, pentru celelalte străzi este altceva, proiectul prevede fundația necesară pentru fiecare.

Dl. Moldovan: Celelalte străzi când se vor asfalta, pentru că oamneii întreabă?

Dna primar: Acum s-a făcut licitația pentru proiectele deja existente. În zona Vațman numai anul viitor vom putea face.

Dl. Moldovan: Am înțeles că în unele locuri unde sa-a făcut rețeaua de apă și canal iarăși se lucrează.

Dna Primar: Încă sunt probleme, s-a făcut videoinspecția și s-au găsit unele neregularități, care trebuie refăcute.

Dna Oltean: S-a sfârșit termenul de contestație la licitația cu drumuri și trotuare?

Dna primar: mai așteptăm unele completări.

Dl. Cheșa: de câți bani dispunem la cap. Servicii publice?

Dna contabilă: Ca și bani nu avem, însă bugetul este făcut în baza prevederilor, dar acești bani nu sunt încasați în totalitate.

Dl. Cheșa: Aș vrea să mă lămurii, ce șanse sunt că la cap. Serv. Publice să se mai realizeze o investiție, de ex. Achiziția de camere de supraveghere pe străzi.

Dl. Nagy: system video avem la primărie, iar paza este organizată.

Dna contabilă: avem construit bugetul, avem propuneri și nu avem încasări.

Dna primar: Planul de achiziții se întocmește la sfârșitul anului pentru anul următor, și pot fi prevăzute pentru bugetul anului următor dacă sunt obiective importante.

Dl. Nagy: Dacă nu mai sunt întrebări, supun la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de 11 voturi.

Pct. nr. 5: Privind acordarea avizului favorabil în vederea înstrăinării unei suprafețe de 1907 mp teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietatea numiților:

Deaconu Valer, Lunca Rozalia, Banciu Emma, Suciu Ioan și Szente Francisc

Dna secretar prezintă raportul aparatului de specialitate.

Dl. Nagy: Nu este bine să comande ei evaluarea terenului. Este o zonă destul de importantă, trebuie să facă primăria. Oamni aceștia trebuia să plătească chirie la primărie, nu impozit. Chiar dacă evaluează primăria, acest preț trebuie inclus în prețul de vânzare.

Dl. Macaveiu: Acolo prețul este foarte mare, o să fie unii dintre proprietari care nu o săți permită să achite prețul. Dna oltean: Cine nu poate cumpăra, va plăti chirie.

Dl. Nagy: Cine este pentru aprobarea proiectului de hotărâre, cu condiția ca evaluarea să fie solicitat de către primărie.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. nr. 6: Privind acordarea avizului favorabil în vederea înstrăinării unei suprafețe de 890 mp teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietatea numiților: Laszlo Arpad și David Iuliu

Dna secretar prezintă raportul aparatului de specialitate.

Dl. Nagy: același lucru ca și la pct. anterior. Supun la vot cu condiția ca evaluarea să se realizeze la solicitarea primăriei.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. nr. 7: Privind aprobarea documentație tehnico-economică pentru obiectivul „Extinderea rețelei de alimentare cu apă în str. VațmanV2, localitatea Corunca, jud. Mureș” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici

Dl. Voniga Lorand, responsabil achiziții publice prezintă raportul aparatului de specialitate.

Dl. Nagy: Am discutat în ședința de comisie, se aprobă cu următoarele condiții: bransamentele să fie făcute de proprietari, iar drumul să fie public, dacă nu trebuie începute formalitățile pentru trecerea în domeniul public.

Dna primar: Avem prevăzut în PUG ca și drum public, însă în inventar nu avem cuprins ca și drum public.

Dl. Nagy: Mai întâi trebuie trecut în inventar, după care se poate aproba proiectul.

Dl. Păcurar: Locuitorii din zonă au adevărâte din care rezultă că este drum public.

Dl. Nagy: Când îl cuprindem în inventar trebuie să fie drum public, să nu ne trezim ulterior că vine cineva care deține CF pe suprafața respectivă. Să fie cuprins drumul ca drum public, după aceea aprobăm, dacă nu să facă din banii proprii.

Dna Oltean: Comisia a vizat cu condiție.

Dl. Cheșa: Sunteți siguri că este drum public?

Dna primar: Da, și mai sunt și alte străzi care nu sunt cuprinse în domeniul public.

Dl. Nagy: N-aveți decât să cuprindeți, pământ atunci nu aprobăm.

Dl. Cheșa: Să depună actele.

Dna primar: Nu trebuie să depună, noi trebuie să evaluăm drumul și să cuprindem în inventarul domeniului public.

Dl. Macaveiu: Dacă vrem să-i ajutăm, aprobăm și între timp se cuprinde și strada.

Dl. Nagy: Eu supun la vot amânarea punctului de pe ordinea de zi. Cine este pentru?

Se aprobă

Pct. nr.

anul 2011.

Dna cont

Dl. Nagy

Dl. Szel

reprezint

Dena pr

realizare

fi cuprin

propus.

Dl. Nagy

Cine est

Se aprob

Pct. nr.

dotarea

Județul I

Dna sec

de hotăr

Dna prii

finanțat

culturală

a stabili

Dl. Nag

Se aprob

Pct. nr

moșteni

Dna sec

de hotăr

Dl. Nag

Se apro

Punctel

D

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. nr. 8: Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2012

Dna contabilă prezintă raportul aparatului de specialitate.

Dl. Nagy: Întrebări?

Dl. Szekely: La ultimul cap. Suma de 2.500 lei pentru alimentare și apă, ce reprezintă?

Dna primar: Suma a fost prevăzută pentru avizele care trebuie obținute pentru realizarea proiectului anterior. Și dacă s-a amânat aprobarea proiectului, suma poate fi cuprinsă ca după ce se cuprinde drumul în inventar să putem realize obiectivul propus.

Dl. Nagy: Dacă nu sunt alte întrebări, supun la vot aprobarea proiectului de hotărâre. Cine este pentru?

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. nr.9: Proiect de hotărâre privind instrumentarea proiectului „Înființarea și dotarea serviciului de dezapezire și întreținere spații verzi în Comuna Corunca, Județul Mureș”

Dna secretar citește raportul aparatului de specialitate privind aprobarea proiectului de hotărâre.

Dna primar: proiectele aprobate au fost depus,, iar proiectul acesta s-ar putea să fie finanțat cam în termen de o lună, și urmează și celălalt proiect cu moștenirea culturală să fie depus spre finanțare, și se solicită adoptarea prezentei hotărâri pentru a stabili persoana responsabilă.

Dl. Nagy: Supun la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de 11 voturi.

Pct. nr. 10: Proiect de hotărâre privind instrumentarea proiectului "Promovarea moștenirii culturale în Comuna Corunca, Județul Mureș”

Dna secretar citește raportul aparatului de specialitate privind aprobarea proiectului de hotărâre.

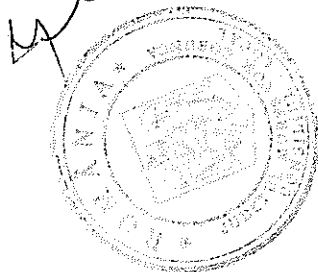
Dl. Nagy: Supun la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de 11 voturi.

Punctele de pe ordinea de zi fiind epuizate, se declară ședința închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
NAGY MARTIN



Contrasemnează,
Secretar,
KESERII KATALIN GYONGYI