

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA CORUNCA  
NR.302/31.01.2013**

### **PROCES-VERBAL**

**Încheiat în data de 28 februarie 2013 cu ocazia întrunirii  
Consiliului Local Corunca în ședință ordinară**

Sunt prezenți: dna primar Takacs Olga, Keserii Katalin secretar, dna Moga Hortenzia, responsabil urbanism

Consilierii: Oltean Elvira, Pap Eniko Erzsebet, Erdos Balizs Zoltan, Macaveiu Victor Mircea, Moldovan Aurelian, Păcurar Gheorghe, Takacs Szabolcs Istvan, Cheșa Daniel și Szekely Sandor, Barabas Levente respectiv 10 consilieri din cei 11 aflați în funcție.

Lipsește: Nagy Martin

Invitați: dl. Gyori Attila, reprezentantul dl. Jean Claude Moscovici și dl. Arh. Dragomir Drăgan

Alți participanți: Dl. Păsăroiu Ioan și dl. Pecs Barni

În conformitate cu prevederile art.40 din Legea nr. 215/2001, republicată, ședința este legal constituită.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin afișarea la sediul Primăriei Corunca în data de 22 februarie 2013 a Dispoziției Primarului nr. 44 din 22 februarie 2013 privind Convocarea Consiliului Local în ședință ordinară pe data de 28 februarie 2013, precum și prin înmânarea fiecărui consilier al invitației la ședință cu arătarea datei, orei și locului de desfășurare, respectiv ordinea de zi al ședinței în conformitate cu art. 39 din Legea nr. 215/2001, republicată.

Dna secretar: Aș dori să supun spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare, respectiv din 31 ianuarie 2013. Dacă aveți ceva de adăugat?

Se aprobă cu 10 voturi și 1 abținere Barabas Levente, deoarece nu a fost prezent la ședința din 31 ianuarie 2013.

Dna primar: La pct. diverse avem proiectul de hotărâre cu privire la asumare răspunderii Consiliului Local Corunca față de SC Aquaserv SA, și un proiect de

hotărâre pentru acordarea a 2 mc de lemne de foc ca ajutor de urgență pentru Lunca Susana, și avem o cerere de discutat al numitului Szocs Mircea, care dorește construirea unui magazin în fața imobilului, unul dintre apartamentele înșiruite, din zona Corunca

Dacă sunteți de acord cu ordinea de zi, supunem la vot, astfel:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare de pe raza teritorială a comunei Corunca pentru anul școlar 2013-2014
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru anul bugetar 2013, la locul de muncă a cadrelor didactice de la Școala Generală „Tholdalagi Mihaly”, care nu au domiciliul sau reședința în localitatea Corunca
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de administrare și funcționare a terenului de sport multifuncțional aflat în proprietate publică a comunei Corunca
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii pășunilor aflate în proprietatea privată a comunei Corunca
5. Proiect de hotărâre cu privire la asumarea răspunderii Consiliului Local Corunca față de SC Aquaserv SA
6. Proiect de hotărâre pentru acordarea unui ajutor de urgență în natură pentru dna Lunca Susana
7. Discuții referitoare la starea Castelului Tholdalagi- invitat dl. Moscovici
8. Discutarea cererii numitului Szocs Mircea

Se aprobă cu unanimitate de 10 voturi.

Dna primar: Înainte de a intra în dezbateri aș dori să dăm cuvântul la dl Gyori și la dl. arh prezeni din partea dlui Moscovici

Dl. Gyori: Dl. arh. Dragomir Drăgan din Timișoara s-a ocupat de proiectul de restaurare a castelului Tholdalagi din 2005-2006

Dl. Cheșa: Problema este că nu s-a întâmplat nimic.

Dl. arh Drăgan: Vă voi prezenta proiectul. Întreaga documentație a fost făcută având în spate o firmă juridică. În anul 2010 a existat o tentativă pentru obținerea finanțării, era prevăzut inclusiv o extindere a castelului. Urma să o renovăm în forma "lui inițială, dat funcțiunea de muzeu, sală de evenimente, conferințe, dar nu s-au obținut finanțările.

Dl. Macaveiu: Dl. Moscovici pentru investiția aceasta are fonduri?

Dl. arh Drăgan: Din câte știu, da.

Dl. Macaveiu: Foarte important ar fi să fie împrejmuit.

Dl. arh Drăgan: Am prevăzut în proiect și unele dintre primele lucrări e securizarea locului.

Dl. Macaveiu: Sunt foarte mulți copii care se joacă acolo.

Dl. Gyori: Primul pas va fi securizarea locului.

Dna primar: Dacă studiul a fost făcut în 2006, cred că trebuie refăcut.

Dna Oltean: Cred că totuși se putea merge la o minimă reconformare.

O parte din acoperiș este prăbușit.

Dl. Cheșa: Aș vrea să prezint punctul meu de vedere. Eu cred că nu există seriozitate din partea proprietarului. Dl. Moscovici nu a avut niciodată intenția de a renova castelul, nu s-a ocupat nici să-l îngrădească. Am dovezi clare că dl. Moscovici a fost încunoștințat că se fură din castel, iar el nu a fost interesat de acest lucru.

A mai cumpărat un teren la o sumă infirmă și s-a obligat să renoveze castelul. La acest punct autoritatea locală a fost foarte bine intenționat, deoarece am fi putut să încasăm cei 30.000 Euro și dobânda aferentă.

Faptul că firma Promobdecor oferă 30 de locuri de muncă, nu ne interesează, oricum dl. Moscovici nu are nici o legătură cu firma Promobdecor.

Dl. Szekely: Acum vorbim despre castel sau alte firme?

Dl. Gyori: credeți că aveți destule informații?

Dl. Cheșa: Am verificat, și firma este în executare silită, nu are nici un angajat.

Dl. Gyori: Dvs. nu aveți consultanți în firma dvs.?

Dl. Cheșa: Eu propun să aplicăm prevederile art. 720' Cod de procedură civilă, să îl convocăm la o conciliere amiabilă pe dl. Moscovici, să vină personal și să invocăm cei 32.000 Euro. Chiar și contractul de vânzare cumpărare poate fi reziliat, deoarece nu a fost solicitat dreptul de preempțiune a Consiliului local, ca urmare acesta poate fi anulat.. Trebuie să ne spuneti care-i problema drumului, căci acesta trece prin proprietatea dvs.

Dl. arh. Drăgan: Discutăm despre cultură, monument. Acesta este un proiect de arhitectură care se referă la un proiect de renovare. Un proiect de restaurare ia un pic de timp.

Dl. Cheșa: Nu am nimic personal cu dvs.

Dna primar: Din câte se vede au început demersurile, nu văd cum săți dăm în judecată. Îi vom soma să facă împrumuirea și așteptăm să iasă avizele, care sunt în curs de eliberare.

Dna Moga: De ce durează atâta timp? Execuția este prevăzută pentru anul 2014.

Dl. arh. Drăgan: Avizele încă durează 1,5 -2 luni.

Dl. Cheșa: Să-l convocăm.

Dl. Barabas: În anul 2014 ar începe lucrările? Dar împrumuirea se poate mai repede, nu?

Dl. Moldovan: Dacă proiectul durează de 7 ani, și încă nu s-a făcut nimic, ajungem în 2014 și n-o să aibă bani să facă.

Dna Oltean: Dacă mai avem în vară vreo 3 ploii, nu știu cât rămâne din clădire.

Dl. Cheșa: De unde să aibă bani? Firma are 1 milion de euro datorii la stat și la alții.

Dna primar: Îl vom chema la conciliere îi vom soma să facă împrejmuirea, iar cu devierea drumului vedem dacă se poate realiza.

Dna primar: Dacă sunteți de acord să discutăm și cererea dlui Szocs Mircea, cel care dorește să contruiească un magazin în fața imobilului, în spatele Pensiunii Koronka, unul din casele înșiruite, al doilea șir de case.

Dl. Macaveiu: Ar fi necesar în zona respectivă de un magazin?

Dna primar: Probabil că ar fi nevoie, dar este vorba de o construcție care ar strica tot aspectul zonei, casele nu sunt prevăzute nici cu împrejmuire, așa au fost autorizate. Nu trebuie să lăsăm, este ceea ce se mai poate salva.

Dl. Macaveiu: Construcția iasă pe drum?

Dna Moga: casele respective au fost aprobate fără împrejmuire.

Construcția propusă este de tip garaj.

Dl. Macaveiu: Eu aș fi de acord, să-și facă pe terenul lui.

Dna Oltean: Nu are unde, nu este spațiu suficient.

Dna primar: Eu propun să acceptăm în cazul în care reface PUD/PUZ ul aprobat și să fie prevăzute împrejmuiuri.

Dna Oltean: Nu are spațiu în față, curtea lui fiind în spate.

Dl. Cheșa: Să-și facă toți gard la fel.

Dl. Macaveiu: E un aș propune să nu se mai facă duplexuri.

Dna Oltean: Are acordul vecinilor?

Dna Moga: Acordul vecinilor se solicită în certificatul de urbanism, încă nu a fost solicitat.

Dna Oltean: În condițiile actuale să spunem că nu suntem de acord.

Dl. Barabas. Să aducă o schiță clară, să vedem exact despre ce este vorba.

Dna Moga: Avem schița.

Dna primar: În fața casei are un teren de 8x8 m și vrea să ridice o construcție de 5x4 m. Eu propun aprobarea cu condiția să refacă PUZ -l.

Sunt de acord: Szekely Sandor, Macaveiu Victor, Păcurar Ggeorghe, Cheșa Daniel.

Împotriva: Oltean Elvira, Pap Eniko Erzsebet, Erdos Balizs Zoltan, Barabas Levente

Abținere: Moldovan Aurelian, Takacs Szabolcs

Dl. Szekely, președinte de ședință:

**Pct. nr.1** Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare de pe raza teritorială a comunei Corunca pentru anul școlar 2013-2014

Dna secretar prezintă raportul aparatului nde specialitate.

Dl. Szekely: Cine este pentru aprobarea proiectului de hotărâre?

Se aprobă cu unanimitate de 10 voturi.

**Pct. nr.2.** Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru anul bugetar 2013, la locul de muncă a cadrelor didactice de la Școala Generală „Tholdalagi Mihaly”, care nu au domiciliul sau reședința în localitatea Corunca

Dna secretar prezintă raportul aparatului de specialitate.

Dl. Szekely: Dacă nu sunt întrebări supun la vot. Cine este pentru aprobarea proiectului de hotărâre?

Se aprobă cu unanimitate de 10 voturi.

**Pct. nr.3** Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului de administrare și funcționare a terenului de sport multifuncțional aflat în proprietate publică a comunei Corunca

Dl. Macaveiu: A fost discutat în cadrul comisiei de specialitate, suntem de acord.

Dl. Cheșa: Cei care vor să închirieze la cine vin?

Dna primar: Va fi desemnat din cadrul primăriei o persoană.

Dl. Moldovan. Cel care preia cheia să verifice și starea în care preia.

Dl. Szekely: Supun la vot aprobarea proiectului de hotărâre prezentat. Se aprobă cu unanimitate de 10 voturi.

**Pct. nr. 4.** Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea închirierii pășunilor aflate în proprietatea privată a comunei Corunca

Comisiile de specialitate au aprobat 5 ani ca termen de închiriere în loc de 10 ani propus, cu condiția prelungirii pe încă 5 ani, în cazul în care se solicită un termen mai lung pentru proiecte de finanțare.

Dl. Macaveiu propune 10 ani, termen de închiriere, nu se susține.

Dl. Szekely: Supun la vot aprobarea proiectului de hotărâre cu închiriere pe termen de 5 ani. Se aprobă cu unanimitate de 10 voturi.

**Pct. nr. 5:** Proiect de hotărâre privind asumarea răspunderii Consiliului Local Corunca față de SC Aquaserv SA.

Dna primar: Operatorul SC Compania Aquaserv SA Tg. Mureș solicită asumarea răspunderii Consiliului local Corunca pentru sistarea furnizării serviciului de canalizare, respectiv asumarea costurilor înlăturării eventualelor avarii ce vor apărea pe acele elemente ale sistemului de canalizare, pe care nu s-au finalizat încă remedierile sau au fost declarate reparate de către constructor, și nu s-au prezentat rapoartele de inspecție video. Solicită asumarea răspunderii pentru acele situații în care furnizarea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nu este posibilă, pe seama acelor avarii care vor apărea în perioada de garanție, până în septembrie 2013, a sistemelor de apă și canalizare și care nu vor fi înlăturate imediat după sesizare de constructorul lucrării și se vor acoperi și costurile aferente înlăturării avariilor respective.

Dl. Moldovan: Acționează Aquaserv și plătim noi?

Dna primar: Da, în perioada de garanție.

Dl. Macaveiu: Dar Aquaservul preia sistemul, nu?

Dl. Takacs : Cum se încălzește un pic vremea, vin să citim contoarele și să predăm cât mai repede

Dl. Szekely: Supun la vot aprobarea proiectului de hotărâre prezentat mai sus. Se aprobă cu unanimitate de 10 voturi.

**Pct. nr. 6.** Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență în natură pentru dna Lunca Susana

Dna primar: La solicitarea Electrica s-au tăiat 2 mc de lemne, crengi care prezentau pericol pentru rețeaua electrică, lucrarea de exploatare a fost plătită de Primărie, în valoare de 44 de lei. Materialul lemnos rezultat de cca 2 mc propunem să fie acordat ca ajutor în natură la dna Lunca Susana, o bătrână nevăzătoare, care locuiește în condiții grele.

Dl. Szekely. Cine este pentru aprobare?

Se aprobă cu unanimitate de 10 voturi.

Dl. Takacs: La pct. diverse așa mai vrea să discutăm, sunt 3 copii, frați care frecventează Școala Generală Corunca, ei vin din Valea Rece, să găsim o soluție să suportăm abonamentele pentru cei 3 copii.

Dl. Szekely. Anul trecut am plătit eu câteva luni abonamentul pentru ei.

Dl. Macaveiu. De asta ar fi bine să ne întâlnim cu oamenii de afaceri, sigur am găsi oameni de afaceri dispuși să-i ajute.

Dl. Cheșa: Vroiam să propun 2 inițiative, referitor la gospodărirea localității.

Dna primar: Avem două hotărâri în acest sens, dar o să actualizăm dacă este cazul în ședința următoare.

Dl. Cheșa: Între geranco și Capelă este o mizerie, acesta trebuie curățat.

Dna primar: Da, trebuie să facem curățiri, vom avea renunțări din cantități de la asfaltarea drumurilor și propun să asfaltăm această porțiune, până la capelă, să curățăm și șanțul.

Dl. Cheșa: Ultima inițiativă, susținută și de colegii mei, avem o listă cu 145 de persoane din zona Vațman care doresc ca în bugetul din 2013 să fie inclusă asfaltarea străzii.

Dl. Takacs: Acesta nu trebuie cerut, era inclus în proiect.

Dna primar: Facem proiectul, și așa cum am început anul trecut, și anul acesta vom asfalta restul străzilor.

Dl. Cheșa: Am mai uitat o problemă, s-o rugăm pe dna Pap să traducem unele hotărâri mai importante și în limba maghiară.

Dna Pap : Cu cea mai mare plăcere.

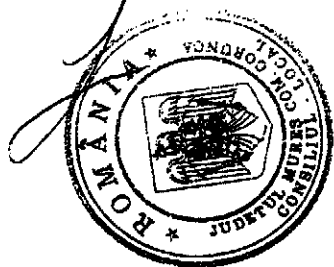
Dl. Pap Imre locuitor al comunei Corunca: problema mea este că se fură lemnele din pădure. Noi proprietari de pădure cumpărăm lemnele de foc și alții vin și ne fură, nu se mai poate așa, rămânem fără pădure.

Dna primar: O să chemăm aici reprezentantul Ocolului Silvic și vom anunța oamenii să vină să încheie contracte de pază pentru pădurea privată.

Punctele de pe ordinea de zi fiind epuizate, se declară ședința închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,  
SZEKELY SANDOR



Contrasemnează,  
Secretar,  
KESERII KATALIN GYONGYI

