

**PROCES-VERBAL**

**Încheiat în data de 28 decembrie 2015 cu ocazia întrunirii  
Consiliului Local Corunca în ședință extraordinară**

Sunt prezenți: dna primar Takács Olga, dna secretar Keserii Katalin Gyöngyi și dna contabil László Zsóka.

Consilierii: dl. Erdős Balizs Zoltán, dl. Takács Szabolcs István, dl. Macaveiu Victor, dna Oltean Elvira, dl. Moldovan Aurelian, dna. Pap Enikő Erzsébet, dl. Cheșa Daniel, dl. Téglás Levente și dl. Barabás Levente. Lipsesc: dl. Nagy Martin și dl. Székely Sándor.

Sunt prezenți 9 consilieri locali din cei 11 consilieri aflați în funcție. Ședința este statutară.

În conformitate cu prevederile art. 40 din Legea nr. 215/2001, republicată, ședința este legal constituită.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin comunicarea în data de 22.12.2015 a Convocatorului nr. 5916 din 22.12.2015 privind convocarea Consiliului Local în ședință extraordinară pe data de 28 decembrie 2015, precum și prin înmânarea fiecărui consilier al invitației la ședință, cu arătarea datei, orei și locului de desfășurare, respectiv ordinea de zi a ședinței în conformitate cu art. 39 din Legea nr. 215/2001, republicată.

Dna primar Takács Olga: Bună ziua, bine ați venit la ședință!

Dna. consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: Declar ședința deschisă. Supun la vot aprobarea ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxei speciale de salubritate pentru anul 2016 în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract din comuna Corunca
2. Proiect de hotărâre privind suportarea din bugetul local al cheltuielilor aferente serviciului de pază comunală pe anul 2016
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării excidentului bugetar pentru acoperirea golului de casă.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: Cine este de acord cu ordinea de zi propusă?

Dl. consilier Cheșa Daniel: Eu mai doream la diverse, pe scurt, să discutăm de dosarul privind Castelul Tholdalaghi, nu știu termenul de judecată, după primul termen nu mai putem introduce petiții.

Dna primar Takács Olga: Bine. Nu știu dacă sunteți de acord să vorbim despre acest subiect, noi v-am dat un răspuns, fiindcă dvs. în 23 și 24 ați depus niște adrese referitoare la dosarul acesta. Știți foarte bine când va fi următorul termenul de judecată, fiindcă puteți să vă uitați. Nu am putut să o convoc pe dna avocat, pentru că deja suntem între sărbători și are probleme de sănătate. La ședința următoare o vom invita pe doamna avocat și o să pregătim tot ceea ce vă interesează.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Vreau să discutăm, pe scurt, la punctul diverse.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: Sunteți de acord să se discute la diverse?

Consilierii: Da, dar pe scurt.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: **pct.1. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxei speciale de salubritate pentru anul 2016 în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract din comuna Corunca**

Dna primar Takács Olga: Așa cum ați văzut în proiectul de hotărâre, noi propunem menținerea taxei de salubritate pe anul 2016 conform nivelului stabilit pe anul 2015.

Dl. consilier Moldovan Aurelian: Contractul este cu aceeași firmă? Nu s-au redus cheltuielile?

Dna primar Takács Olga: Da, este aceeași firmă. Prelungirea s-a făcut prin act adițional.

Dl. consilier Moldovan Aurelian: Duc la Sighișoara?

Dna primar Takács Olga: Problema salubrității o știți și dvs., ați văzut și la TV, și la Primăria Tg. Mureș. Duc gunoiul la Sighișoara, la Cristești sau unde apucă.

Dl. consilier Moldovan Aurelian: Problema pe care am eu personal cu băieții care duc gunoiul, știe și domnul viceprimar: eu sunt la capăt de linie, iar băieții nu pot urca cu mașina, vin, duc gunoiul, dar o dată au lăsat recipientul în mijlocul drumului, acum lasă pe marginea drumului. Bănuiesc că sunt și alte lucruri, nu numai asta.

Dl. viceprimar Takács Szabolcs: Sunt și alte probleme. Am trimis adrese în care am solicitat remedierea problemelor semnalate.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Eu o singură nelămurire am referitor la persoanele juridice fără contract. Eu am contract și plătesc 350-370 de lei. Nu știu de ce e diferența asta. Practic, aș renunța și eu la contract.

Dl. consilier Macaveiu Victor: Renunță la contract. Eu plătesc 50 de lei, e destul de mult și așa.

Dna primar Takács Olga: În contractul inițial așa am avut, firmele care sunt în sat câteva magazine și baruri să ne lase nouă.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: Anul trecut am vorbit cu dl. Pop de la Salubriserv, și zicea că ei taxează în funcție de volumul gunoiului și dacă au mai puțin se poate renunța la contractul cu ei.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Eu de ex. am cam două pubele de 250 l. Minimul care este?

Dna primar Takács Olga: Eu așa știu că min. este 1 m<sup>3</sup>.

Dl. consilier Cheșa Daniel: 1 m<sup>3</sup> am. 4 m<sup>3</sup> pe lună. Ar trebui undeva să ne gândim și la volum, nu neapărat acum, nu la oameni, la firme.

Dna primar Takács Olga: Nu putem. Avem 5-6 contracte cu firme, nu mai acceptă de la nimeni să plătească la noi.

Dna secretar: Ne-am gândit să stabilim taxa și la persoane fizice să fie în funcție de cantitate, dar ar trebui să meargă cineva, să aibă un aparat cu care să măsoare cantitatea ridicată.

Dna primar Takács Olga: Nu avem mai mult de 5-6 societăți comerciale, Școala Gimnazială, magazinul, și barul din sat.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: Cine este de acord cu proiectul de hotărâre?

Dna secretar: 9 voturi pentru.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: **pct.2. Proiect de hotărâre privind suportarea din bugetul local al cheltuielilor aferente serviciului de pază comunală pe anul 2016**

Dna primar Takács Olga: Așa cum și anul acesta, am propus ca cheltuielile aferente serviciului de pază să fie asigurate din bugetul local, să nu fie stabilită taxă pentru populație.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Cât am plătit anul acesta?

Dna primar Takács Olga: 3900 lei+TVA Anul acesta paza rurală a fost asigurată de SC Sirgombos Security SRL, tariful era 3.900 lei fără TVA pe lună. Am cerut oferte de preț de la mai multe firme.

Dl. consilier Moldovan Aurelian: Ei făceau cel mai ieftin.

Dna primar Takács Olga: Acum 3 ani.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Nu se poate modifica programul? Să fie de la ora 18.00 și nu de la 22.00 în timpul iernii.

Dna primar Takács Olga: Da, ar putea în timpul iernii. O să cuprindem.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Am zis că Poliția locală ar fi cea mai bună variantă.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: Cine este pentru?

Dna secretar: 9 voturi pentru.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: **pct.3. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării excendentului bugetar pentru acoperirea golului de casă.**

Dna primar Takács Olga: Având în vedere faptul că nu avem buget și în data de 6 avem deja salarii la personal, asistență socială și învățământ, propunem aprobarea utilizării temporară din excendentul anilor precedenți a sumei de 300.000 lei pentru acoperirea golului de casă.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: Salarii și facturi.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Vă ajung banii?

Dna primar Takács Olga: 300.000 lei. Da, ajung. Sper că în februarie să avem deja buget.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Când putem veni cu propuneri de buget? Nu ne-am putea aduna înainte cu o săptămână?

Dna primar Takács Olga: Eu aș dori să faceți propuneri pentru investiții, și nu în ultima zi să veniți cu amendamente când trebuie să adoptăm hotărârea de buget.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Dați-ne sugestii.

Dna primar Takács Olga: Eu nu, atunci o să spuneți asta nu, aia nu nici peste cadavrul meu.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Dar nu se poate să ne întâlnim cu două săptămâni înainte?

Dna primar Takács Olga: Faceți propuneri și o să afixăm. Se pot face propuneri.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Trebuie să ne dați o listă cu sugestii, ca să nu venim numai noi. La astea se mai adaugă cele de pe anul acesta.

Dna primar Takács Olga: Știu. În orice caz, ceea ce nu s-a putut finaliza anul acesta, trebuie inclus neapărat în programul de investiții.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: Cine este de acord?

Dna secretar: 9 voturi pentru.

Dna primar Takács Olga: Vreau să vă informez despre faptul că Biserica Ortodoxă a depus o cerere pentru eliberare certificat de urbanism, în vederea construirii unei biserici ortodoxe pe terenul de lângă cealaltă biserică.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: În grădină, între Biserică și casa parohială.

Dna primar Takács Olga: Vă informez ca să știți.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Trebuie PUZ?

Dna primar Takács Olga: Nu știu, am vrut doar să vă informez, și să vă cer părerea.

Dl. consilier Macaveiu Victor: E foarte bine, cea veche este prea mică.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Cât de mare, ce suprafață o să aibă?

Dna primar Takács Olga: 300 mp suprafața construită. Doar atât că dacă biserica o să fie mai mare atunci și parcare ar trebui să fie mai mare. Ce părere aveți?

Dl. consilier Moldovan Aurelian: Eu zic că va trebui demolat și făcut altul.

Dl. consilier Macaveiu Victor: Biserica veche?

Dl. consilier Cheșa Daniel: Acum noi trebuie să decidem?

Dna primar Takács Olga: Eu v-am spus așa ...ce părere aveți, ca informație.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Eu ca ortodox, zic că este O.K.

Dl. consilier Moldovan Aurelian: Acum nu intră mai mult de 50-70 persoane.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Doamna primar, dacă se poate, anul viitor, când mai discutăm proiectul acesta cu pereerea șanțului, ar trebui să ne gândim la extinderea centrului comunei printr-o canalizare fluvială, adică porțiunea aceea din dreptul școlii până în centru, să fie acoperită. Dacă vrem să dăm un aspect plăcut centrului comunei, atunci toate șanțurile ar trebui să fie la fel. Uitați-vă și în zona platoul Cornești, e posibil.

Dl. consilier Moldovan Aurelian: Noi am încercat să facem treaba asta și nu ne-au lăsat.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Eu am adresă de la Apele Române. Nu e nevoie de avizul lor, pentru că este vorba de ape pluviale. Trebuie făcut un debit adecvat. Uitați la Tg. Mureș, zona Bolyai.

Dl. consilier Barabas Levente: Pokloșul este deschis.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Eu zis să nu ne pripim. Trebuie luat în calcul, să fie locuri de parcare, pentru evenimente, la Biserica Ortodoxă.

Dna primar Takacs Olga: Nu știu cât de frumos e un centru betonat.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Se poate face un pavaj cu ronduri de flori.

Dl. viceprimar Takács Szabolcs: Am vorbit cu dl. Bardosi și l-am întrebat, dacă pe toată porțiune aceea se poate?

Dl. consilier Cheșa Daniel: Practic se poate.

Dl. consilier Barabas Levente: Eu am venit cu ideea asta acum zece ani, și am primit răspunsul că Apele Române nu acordă avizul. Dacă ne gândim, mai jos de trotuar la pasarelă trebuie ridicat.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Acolo e părâu, e cu totul altceva. Dna primar să ia legătura cu proiectantul.

Dna consilier Pap Eniko: Să nu fie prea mult beton.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Se pot planta pomi care să țină umbră.

Dna primar Takács Olga: Una e avizul și alta e că avem deja în inventarul nostru trebuie să se facă m, ar trebui măsurate șanțurile și părăurile.

Dl. viceprimar Takács Szabolcs: Azi am vorbit cu dl. Bardosi și a zis că nici vorbă, nu permit Apele Române.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Ați fost vreodată la Apele Române să vedeți ce birocrație este acolo?

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: Măcar pe partea asta.

Dl. viceprimar Takács Szabolcs: Am întrebat, pe dl. Bardosi dacă măcar în zona asta s-ar putea.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Dl. Bardosi ar trebui să renunțe, el nu e specializat în asta. El e numai cu drumuri și poduri.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: Să motiveze de ce nu se poate.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Facem investiție de 700.000 de lei și o să arate ca pe str. Voinicenilor.

Dna consilier Oltean Elvira, președinte de ședință: Comuna se dezvoltă.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Dăm un aspect urbanistic, un centru adevărat.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Referitor la acțiunea cu Castelul, doamna primar mi-a dat cererea de chemare în judecată, am studiat-o și vreau să vă spun că dna avocat nu a procedat bine. Noi în ianuarie am discutat despre două lucruri: cerere în renovare a castelului și 32.000 euro, penalitățile. În cerere de chemare în judecată e vorba doar de obligarea la plată a celor

32.000 euro, nimic nu pomenește de renovare. Renovarea era scopul și dacă nu se făcea renovarea, atunci cele 32.000 de euro. Dacă nu vorbim de renovare, atunci asta este practic caz pierdut. E o greșeală. Eu cer ca dna avocat să îndrepte printr-o precizare de acțiune. Nu știu dacă a fost primul termen de judecată, deoarece primul termen de judecată nu este prima ședință de judecată. Dacă se discută numai excepții și așa, nu se consideră, nu știu dacă a fost primul termen de judecată.

Dna primar Takacs Olga: Ați cerut intervenția în proces.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Am depus o cerere de intervenție accesorie. Eu m-am băgat pe partea reclamantului, ca să asist și să ajut reclamantul. Cer, ca în chemarea în judecată să fie introdus și petitul pentru obligarea la renovarea castelului.

Dna consilier Oltean Elvira: Noi în ianuarie așa am discutat. Să se renoveze. Dacă nu, atunci ar trebui să plătească, dar fără să se șteargă obligația de a renova castelul. El plătește 32.000 de euro și la revedere, nu mai are nici o obligație.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Noi pierdem procesul acesta, pentru că contractul s-a încheiat în 2009. Orice tranzacție se încheie în trei ani, dacă nu s-au făcut ulterior cereri suplimentare. Toate cererile pe care am făcut se refereau doar la renovare. Prescripția poate fi invocat doar în cazul în care există și cerere de renovare. Cele două elimină prescripția aceea. Doamna avocat a spus că Consiliul Județean a făcut ceva înțelegeri cu domnul Moscovici.

Dna primar Takács Olga: De la Consiliul Județean au venit cu niște propuneri, l-au convocat și pe dl. Moscovici, dar acesta nu s-a prezentat.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Eu zic că orice relații ar fi avut Primăria cu dl. Moscovici, ca om de afaceri sau ca investitor, prin faptul că ne-a ignorat de atâta timp, putem să facem dreptate.

Dl. viceprimar Takács Szabolcs: Să cumpărăm Castelul.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Am putea să facem un acoperiș și să-i imputăm proprietarului. Dar dacă câștigăm, o să-l obligăm să-l renoveze și o să-l coste. O să renunțe și o să ne facă cadou Castelul.

Dl. viceprimar Takács Szabolcs: Dacă mai trage procesul un an sau trei, tot acolo suntem.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Noi am putea face în baza Legii nr. 153 să punem măsuri de protecție. Facem un acoperiș provizoriu de 10.000 lei să-l protejăm. Facem acoperișul ca să nu se distrugă mai tare, oricum pe cheltuiala lui, așa prevede legea. Și ulterior, dacă câștigăm procesul, îl obligăm să renoveze. Pentru asta am cerut urgent ca avocata să ceară și renovarea. Pentru că dacă nu face și vinde tot.... Noi o să pierdem procesul, numai pe procedură.

Dl. viceprimar Takacs Szabolcs: A fost notat procesul în Cartea funciară a terenului.

Dna primar Takács Olga: Referitor la decontarea coroanei, cei 170 de lei, ne ați indus în eroare. Nu se poate plăti, este o procedură care trebuie parcurs.

Dl. consilier Cheșa Daniel: Nu mai era timp.

Dna consilier Oltean Elvira: Facem o chetă, pune fiecare bani.

Punctele înscrise pe ordinea de zi au fost epuizate, ședința se declară închisă, drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

**Președinte de ședință,  
Oltean Elvira**



**Contrasemnează,  
Secretar,  
Keserii Katalin Gyöngyi**

